



**Bebauungsplan / örtliche Bauvorschriften
BP 175 "Klimaschutzzentrum Malerstraße"
Bekanntmachung der
Veröffentlichung der Entwürfe (Offenlage)**

Der Gemeinderat der Stadt Weingarten hat am 28.09.2026 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans BP 175 „Klimaschutzzentrum Malerstraße“ und den Entwurf der zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 27.08.2026 gebilligt und die Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich der Entwürfe ist im nachstehend abgebildeten, nicht maßstäblichen Übersichtsplan durch eine gestrichelte Umrandung dargestellt.



Veröffentlichung

Der Entwurf des Bebauungsplans und der dazugehörigen örtlichen Bauvorschriften, besteht aus zeichnerischem Teil, Textteil und Begründung mit Umweltbeitrag, jeweils vom 27.08.2026. Ihm sind die Relevanzbegehung zum Artenschutz vom 13.08.2024, die Schalltechnische Untersuchung vom 27.08.2026 und das Nutzungskonzept vom 21.08.2026 beigelegt. Zudem werden die nach

Einschätzung der Stadt wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen aus der vorangegangenen Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der Träger öffentlicher Belange mit ausgelegt. Die vollständigen Unterlagen werden in der Zeit von

Montag, 05.10.2026 bis einschließlich Freitag, 06.11.2026

im Internet auf der Homepage der Stadt Weingarten unter der Internetadresse

www.stadt-weingarten.de/b-plan

veröffentlicht.

Innerhalb dieser Veröffentlichungsfrist werden die oben genannten Unterlagen zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet in der **Schussenstraße 11, 88250 Weingarten, Erdgeschoss – Foyer am Haupteingang** – als leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit während der üblichen Öffnungszeiten zur Verfügung gestellt.

Alle Bürgerinnen und Bürger haben während der öffentlichen Auslegung die Möglichkeit, sich über die Planung im Geltungsbereich des Bebauungsplanes BP 175 „Klimaschutzzentrum Malerstraße“ zu informieren und Anregungen zur Planung im Rahmen von Stellungnahmen einzubringen.

Hinweise

Stellungnahmen können während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Stellungnahmen sollen elektronisch an die Emailadresse stadtplanung@stadt-weingarten.de übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen aber auch auf anderem Wege (z. B. postalisch an die Abteilung Stadtplanung und Bauordnung, Schussenstraße 11, 88250 Weingarten oder mündlich zur Niederschrift) abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers (m/w/d) zweckmäßig. Stellungnahmen sollten die genaue Bezeichnung des betroffenen Grundstücks/Gebäudes enthalten. Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird darauf hingewiesen, dass alle Stellungnahmen im Rahmen des Bauleitplanverfahrens in öffentlicher Sitzung beraten und entschieden werden. Die Stellungnahmen und deren Abwägungen werden archiviert. Falls eine Stellungnahme anonym behandelt werden soll, ist dies eindeutig zu vermerken.

Die veröffentlichten Unterlagen und der Inhalt dieser Bekanntmachung sind auch über das zentrale Internetportal des Landes (<https://www.uvp-verbund.de/kartendienste>) zugänglich. Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich auf der Homepage der Stadt Weingarten eingestellt.

Öffnungszeiten

Die Öffnungszeiten der Abteilung Stadtplanung und Bauordnung sind Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 9:00 - 12:00 Uhr, Mittwoch von 9:00 - 13:00 Uhr und Donnerstagnachmittag von 14:00 - 17:30 Uhr. Ein barrierefreier Zugang ist vorhanden.

Dokument unterschrieben
von: Clemens Moll
am: 01.10.2026 11:29

