



Satzung über die Bebauungsplanänderung BP 066.III „Stadtösch West II – 4. Änderung Kuenstraße Süd“

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 Nr. 394), Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05. März 2010, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2023 (GBl. S. 422), Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802), Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27. Juni 2023 (GBl. S. 229, 231) hat der Gemeinderat der Stadt Weingarten den Bebauungsplan am 21.10.2024 als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus dem Geltungsbereich vom 20.03.2023.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Die Bebauungsplanänderung BP 066.III „Stadtösch West II – 4. Änderung Kuenstraße Süd“ besteht aus:

1. Textlichen Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften vom 01.08.2024
2. Geltungsbereich vom 20.03.2023

Der Bebauungsplanänderung wird gemäß § 9 Abs. 8 BauGB die Begründung mit Umweltbeitrag vom 01.08.2024 beigefügt, ohne dessen Bestandteil zu sein.

§ 3 Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung BP 066.III „Stadtösch West II – 4. Änderung Kuenstraße Süd“ tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Weingarten, den 23.10.2024

gez. Clemens Moll
Oberbürgermeister

D.S.