

GEMEINDEVERBAND MITTLERES SCHUSSENTAL GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

■ AKTUELLER ÜBERSICHTSPLAN ALLER RECHTSWIRKSAMEN DARSTELLUNGEN
Planfassung vom 10.04.2012

PLANZEICHENERKLÄRUNG

DARSTELLUNG DER PLANUNG DES VERWALTUNGSVERBANDES / § 5 ABS.2 BauGB

BAUFLÄCHEN

BESTAND	PLANUNG	
		WOHNBÄUFLÄCHE
		MISCHBAUFLÄCHE
		GEWERBLICHE BAUFLÄCHE
		GEWERBLICHE BAUFLÄCHE MIT DURCHGRÜNTE ÜBERGANGSBEREICHEN
		SONDERGEBIET
		SANIERUNGSGEBIET

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

		VERWALTUNG
		SCHULE
		KIRCHE
		KONFESSIONELLE EINRICHTUNG
		KINDERGÄRTEN
		SOZIALE EINRICHTUNG
		JUGENDHERBERGE
		ALTENHEIM
		KRANKENHAUS
		KULTURELLE EINRICHTUNG
		SPORTHALLE
		MEHRZWECKHALLE
		FEUERWEHR
		BAUHOFF
		HALLENBAD
		POST

FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

		LANDWIRTSCHAFT
		WALD- UND LANDSCHAFTSPRÄGENDE GEHÖLZARTEN
		WEINANBAU
		AUSSIEDLERHOF - STANDORT

GRÜNFLÄCHEN UND FREIZEITANRICHTUNGEN

BESTAND	PLANUNG	
		GRÜNFLÄCHE
		GRÜNANLAGE
		SPORTPLATZ
		BALLSPIELPLATZ
		SPIELPLATZ
		TENNISPLATZ
		TENNISHALLE
		SCHIESSANLAGE
		BADEPLATZ
		DAUERKLEINGÄRTEN
		GÄRTNEREI
		FRIEDHOF
		REITHALLE
		ORTSRANDEINGRÜNGUNG
		STANDORT FÜR AUSGLEICHS-MASSNAHMEN / 8 BiotSchG
		SIEDLUNGSNAHE BEREICHE, IN DENEN ÖKOLOGISCHER AUSGLEICH BEVORZUGT STATTFINDEN SOLL.
		SIEDLUNGSFERNE BEREICHE, IN DENEN ÖKOLOGISCHER AUSGLEICH BEVORZUGT STATTFINDEN SOLL, AUCH UNTER EINBEZIEHUNG VON POTENTIALEN AUSGLEICHFLÄCHEN AUSSERHALB DES VERBANDSGEBIETES
		FREIHALTEFLÄCHEN I.S. REGIONALPLAN

SONSTIGE PLANZEICHEN

		FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
		FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN
		VERKEHRSANSLUSS AN KLASSIFIZIERTES STRASSENNETZ AUSSERHALB ORTSETZER
		ZENTRALER ÖPNV-BAHNHOF
		PARKIERUNGSEINRICHTUNGEN
		PARK + RIDE EINRICHTUNG
		WUNSCHSTRASSE DER GEMEINDE
		ABGRENZUNG DER STADT - BZW: GEMEINDEGEMARKUNG
		ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES

VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

		GASWERK
		HOCHBEHÄLTER
		BRUNNEN PUMPWERK
		QUELLFASSUNG
		KLÄRANLAGE
		REGENÜBERLAUFBECKEN
		HAUPTABWASSERLEITUNG

KENNZEICHNUNG DER LAGE VON ALTABLAGERUNGEN / § 5 ABS.3 BauGB

	KONTAMINIERTER STANDORTE ALTABLAGERUNG
--	--

ÜBERNAHME VON PLANUNGEN NACH ANDEREN GESETZEN / § 5 ABS.4 BauGB

VERKEHR 17 FSTRG / 37 STRG

		4-SPURIGE HAUPTVERKEHRSSTRASSE MIT FAHRBAHNENTRENUNG
		HAUPTVERKEHRS- UND VERKEHRSSTRASSE
		GEPLANTE REKULTIVIERUNG / ABSTUFUNG
		PLANUNGSSTRASSE VERMERK
		BAHNANLAGE MIT BAHNHOF
		HUBSCHRAUBERLANDEPLATZ
		ORTSDURCHFARTSGRENZE
		GRENZE DES VERKNÜPFUNGSBEREICHES ... V ERSCHLIESSUNGSBEREICHES... E

DENKMALSCHUTZ

		BAULICHES KULTURDENKMAL / 12 DSchG / 20 DSchG
		BODENDENKMAL / 20 DSchG

WASSERWIRTSCHAFT

		WASSERSCHUTZGEBIET / 19 WHG (ABGESTUFTE ZONE I-II)
		ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / 32 WHG
		WASSERFLÄCHEN / 31 WHG
		WASSERLÄUFE

NATURSCHUTZ

		LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET / 21 NatSchG
		NATURSCHUTZGEBIET / 22 NatSchG
		FLÄCHENHAFTES NATURDENKMAL / 24 NatSchG
		NATURDENKMAL / 24 NatSchG
		FEUCHTGEBIET / WALDFEUCHTGEBIET Z.T. 24a NatSchG
		BIOTOP Z.T. 24a NatSchG (MIT HINWEIS AUF ERL.BERICHT-KENNZIFFER)

VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

		RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZZONE
		HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / 14 LPiG
		HAUPTGASLEITUNG / 13 LPiG
		HAUPTWASSERLEITUNG
		GASÜBERGABESTATION
		UMSPANNWERK
		MÜLLDEPONE
		BAUSCHUTTDEPONE

ARBEITSPLAN - AUSSCHNITT WEINGARTEN

- maßstabslos -

